

城市智慧出租屋解决方案

方案背景

城市出租屋是近几年资本青睐的一块大市场。无论是群租、还是单租，对信息化的要求都显得非常迫切。目前市面上的出租屋管理方案，大多还是基于简单的信息录入和输出。很少能做到对信息的深度加工、智慧应用。从 2017 年开始，广州丽升信息科技就为广州市内的多家家政公司、专业租房托管企业研发信息化系统。2019 年，我们再次利用人工智能、人脸识别等先进技术，联合硬件厂商，定制了实用的传感器（门禁、噪音、消防、红外感知等），为出租屋管理提供高效、安全的解决方案。

方案特点

1、整体概括



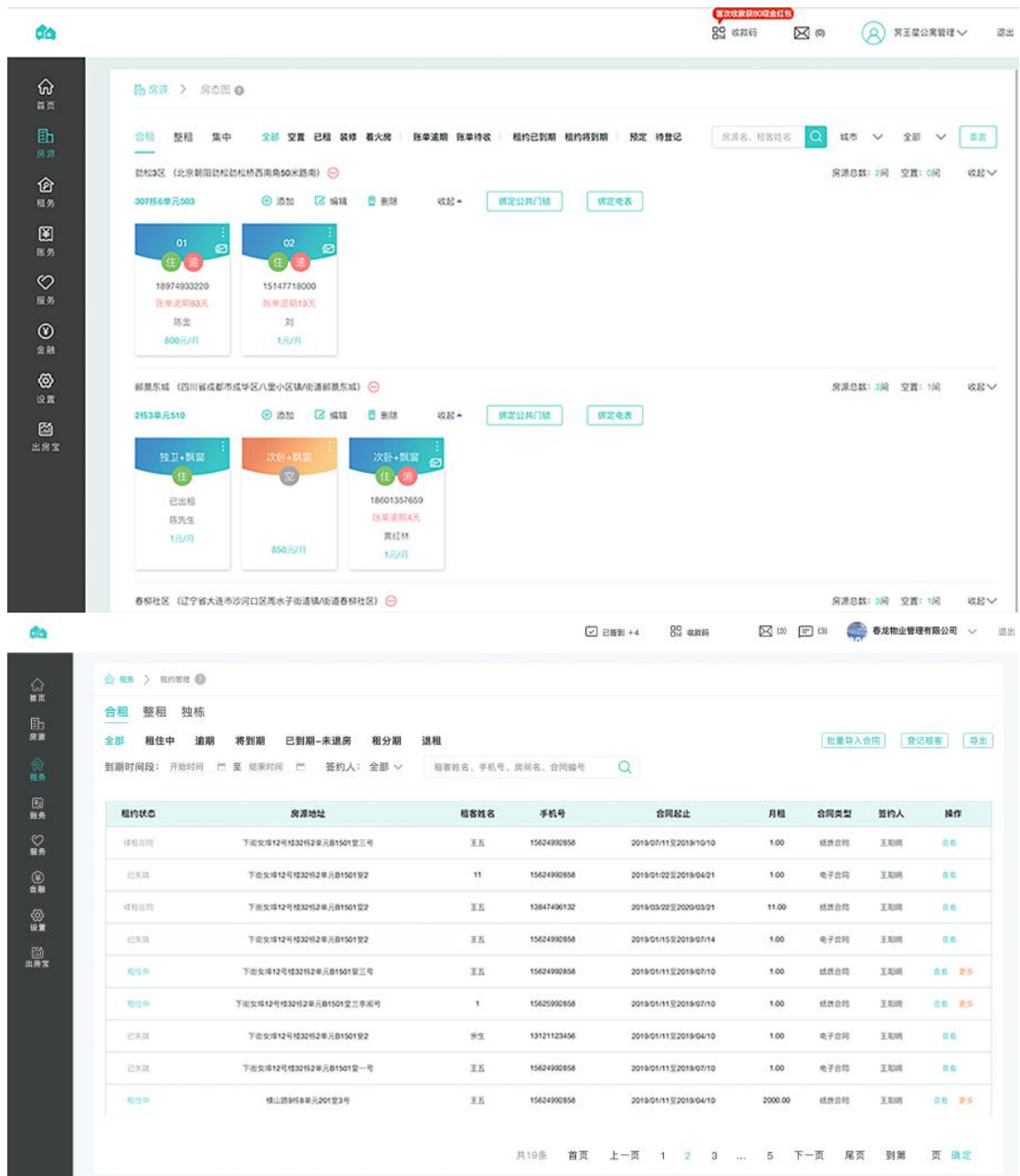
出租屋解决方案

使用我，出租屋案件明显下降！

出租屋
视频门禁

神盾斯度，安保千家万户

- ✓ 开锁方式多样
- ✓ 自动感应 录音录像
- ✓ 实时监控 自动报警
- ✓ 资料采集 方便灵活
- ✓ 手机管理 远程操控
- ✓ 自我检测 运行稳定
- ✓ 无线传输 安装简单



2、优势

1) 产品优势

客户端，提供 APP、小程序、PC 网页。租客可一键式签约、查看订单、支付订单。

服务端，提供 Web 入口，可在线管理各类订单、硬件设备、感应器数据。提供强大的数据报表功能，无缝接入云打印机、本地打印机。提供数据备份、导出等常用功能。

业务优势

绑定各种支付平台。结算方式可支持分期、全额等。内置增值服务模块，会员可通过此模块，

购买各类增值产品。

方案功能

1、财务报表系统

结构庞大又简单灵活。以完整财务数据为经营决策提供有力支持

2、客户管理系统

创造性信息化管理各级客户，提升复购和以老带新降低获客成本

3、营销系统

流程化分配日常管理业务，极大提升工作效率有力支持

4、设备管理系统

集成主流智能家居硬件高品质智能化居住从此开始

5、线上交易系统

在线签约、支付极大提升招租效率、精简租后流程

6、权限管理系统

结构严谨灵活分配操作者权限

我们的客户

蚂蚁长短租

广州黄埔区出租屋管理办公室

广州天河区天河南出租屋管理办公室

广州天河区洗村出租屋管理办公室